

**Niederschrift  
der Sitzung des Marktgemeinderates  
der Marktgemeinde Parkstein**

**Sitzungstag:** Montag, 08. Juni 2020  
**Ort:** Sitzungssaal Landrichterschloss  
**Zeit:** 19:00 Uhr

**Anwesend:** Bürgermeister Reinhard Sollfrank  
Marktgemeinderatsmitglieder: Johann Wittmann  
Josef Langgärtner  
Silvia Korsche-Ströhl  
Manfred Bösl  
Heinz Rast  
Michael Gleißner  
Josef Schieder  
Wolfgang Schraml  
Johannes Kick  
Georg Janner  
Sonja Reichold  
Tanja Neumann  
Ortssprecher Phillip Konz, Schwand  
Presse  
Zuhörer  
Herr Prölß vom Vermessungsamt Weiden  
Verwaltung: Herbert Steiner

**Abwesend:** Marktgemeinderatsmitglied Martin Bodenmeier entschuldigt  
Marktgemeinderatsmitglied Josef Burkhard entschuldigt

---

**54. Erweiterung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung**

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird um folgende Punkte erweitert:

- Bauantrag – Nutzungsänderung
- Flächennutzungsplan – Einleitung der 9. Änderung
- Bebauungsplan GE Teile - 3. Änderung

13:0

**55. Informationen Gigabitausbau Bayern**

Herr Prölß vom Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Weiden i.d.OPf. informiert den Marktgemeinderat über das Förderprogramm Gigabitausbau Bayern

hinsichtlich des Marktes Parkstein anhand einer Power-Point-Präsentation. Anschließend stellt er sich den Fragen der Marktgemeinderatsmitglieder.

Kein Beschluss

**56. Dorfgemeinschaft Schwand – Antrag auf Prüfung der Anwendbarkeit der Bayerischen Gigabitrichtlinie für die Ortschaft Schwand v. 25.05.2020**

Bürgermeister Sollfrank verliest den Antrag der Dorfgemeinschaft Schwand und stellt fest, dass sich dieser durch den vorausgegangenen Vortrag von Herrn Prölß weitgehend erübrigt. Für eine angedachte Umsetzung des Förderprogrammes werden bei der Sanierung Speedpipes verlegt, die zu einem späteren Zeitpunkt mit Glasfaser aufgerüstet werden könnten.

Kein Beschluss

**57. CSU-Fraktion – Antrag auf Errichtung eines Aussichtsfernrohres auf dem Basaltkegel v. 25.05.2020**

Bürgermeister Sollfrank stellt einige Variationen eines Aussichtsfernrohres vor. Nach ausführlicher Diskussion spricht sich der Marktgemeinderat für einen Ortstermin mit Herrn Dr. Frank Fleischmann, Sternwarte Feuerstein e.V., für eine bessere Meinungsfindung aus.

13:0

**58. CSU-Fraktion – Antrag auf Untersuchung und Ausbesserung /Erneuerung Neumühlweg in Hammerles v. 25.05.2020**

Der Marktgemeinderat beschließt die optische Kanalbefahrung für die Ausbesserung bzw. Erneuerung des Neumühlweges in Hammerles vorzuziehen.

13:0

**59. FWG-Fraktion – Antrag auf Einführung eines EnergieMonitors durch die Bayernwerk Natur GmbH**

Der Marktgemeinderat beschließt den Nutzungsvertrag für den EnergieMonitor mit der Bayernwerk Natur GmbH für vorerst 3 Monate zum Zweck einer Bestandsaufnahme zu unterzeichnen. Für eine eventuelle Verlängerung wird zu gegebener Zeit erneut beraten.

11:2

**60. Verein „Zeiglhaus Parkstein“- Antrag auf Nutzung des gemeindlichen Wappens des Marktes Parkstein für ihr Logo**

Dem Verein „Zeiglhaus Parkstein“ wird die Genehmigung erteilt, das Wappen des Marktes Parkstein für ihr Logo zu verwenden.

13:0

**61. Bauantrag Lärchenweg 5 – Neubau von 2 Dachgauben auf bestehendes Zweifamilienhaus**

Bauvorhaben:           Neubau von 2 Dachgauben mit einem Pultdach 5% Dachneigung  
Bauort:                   Lärchenweg 5  
Fl. Nr.:                   1037/19, Gemarkung Parkstein

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt

13:0

**62. Bauantrag Theile 5 – Änderung der bestehenden Stallung und Maschinenhalle in ein Lager**

Bauvorhaben:           Änderung der bestehenden Stallung und Maschinenhalle in ein Lager  
Bauort:                   Theile 5  
Fl. Nr.:                   451, Gemarkung Parkstein

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

13:0

**63. Flächennutzungsplan – Beschluss zur Einleitung der 9. Änderung**

Der Marktgemeinderat beabsichtigt, das gesamte Flurstück Fl.Nr. 437/2, Gemarkung Parkstein, als Gewerbefläche zu überplanen.

Hierzu ist der Flächennutzungsplan nach Maßgabe § 8 Abs. 3 BauGB (Parallelverfahren) auf der Grundlage des Rechtsstandes 20.11.2015 zu ändern.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekanntzumachen.

13:0

#### **64. Bebauungsplan GE Theile, 3. Änderung - Aufstellungsbeschluss**

Der Marktgemeinderat möchte das Bauvorhaben des Bayernwerks zur Errichtung einer Schaltstation unterstützen und den Bereich östlich des bestehenden Bebauungsplanes „GE Theile“ in den Geltungsbereich einbeziehen. Hierzu soll das Flurstück, Fl.Nr. 437/2, Gemarkung Parkstein, soweit wie möglich einbezogen werden. Der Bebauungsplan ist entsprechend zu ändern. Es ist das Regelverfahren im Sinne § 30 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Die Beauftragung eines Fachbüros folgt zu einem späteren Zeitpunkt, sobald die Konzeption des geplanten Wertstoffhofes ausgearbeitet ist.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekanntzumachen.

13:0

#### **65. Allgemeine Bekanntgaben**

Vorstellung zweier Varianten (Metall – u. Kunststoffausführung) von Hundekotbeutelspender.

#### **66. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen**

Der Bürgermeister gibt den Inhalt folgender Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.05.2020 bekannt, für die die Geheimhaltungspflicht entfallen ist:

Beschluss-Nr.: 44	Schaltstation Bayernwerk hinterm Bauhofgelände – Aufhebung des Beschlusses Nr. 1352 vom 09.03.2020 und Umplanung
Beschluss-Nr.: 45	Genehmigung Notariatsurkunde
Beschluss-Nr.: 46	Genehmigung Notariatsurkunde
Beschluss-Nr.: 47	Genehmigung Notariatsurkunde
Beschluss-Nr.: 48	Genehmigung Notariatsurkunde
Beschluss-Nr.: 49	Einstellung Berufspraktikantin im Kinderhaus Parkstein
Beschluss-Nr.: 50	Gastschulantrag
Beschluss-Nr.: 51	Nominierung für den Sozialpreis 2020 des Landkreises – Seniorengruppe Sankt Pankratius

13:0

Soweit Grundstücksgeschäfte betroffen sind, sind die Konditionen nach wie vor geheimzuhalten.