

**Niederschrift
der Sitzung des Marktgemeinderates
der Marktgemeinde Parkstein**

Sitzungstag: Montag, 10. August 2020
Ort: Sitzungssaal Landrichterschloss
Zeit: 19:00 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Reinhard Sollfrank
Marktgemeinderatsmitglieder: Johann Wittmann
Josef Langgärtner
Silvia Korsche-Ströhl
Manfred Bösl
Heinz Rast
Michael Gleißner
Josef Scheidler
Johannes Kick
Georg Janner
Sonja Reichold
Ortssprecher Phillip Konz, Schwand
Herr Juretzka, Architekturbüro Juretzka
Presse: Herr Beyerlein, Presse
Zuhörer
Verwaltung: Sven Förster

Abwesend:
Marktgemeinderatsmitglieder: Tanja Neumann entschuldigt
Josef Burkhard entschuldigt
Martin Bodenmeier entschuldigt
Wolfgang Schraml entschuldigt

116. Vorstellung der Planungen Bergstraße und Von-Humboldt-Straße durch das Architekturbüro Juretzka

Bürgermeister Sollfrank begrüßt Herrn Juretzka vom Architekturbüro Juretzka aus Weiden i.d. Opf. und bittet ihn, den aktuellen Planungsstand des Projekts vorzustellen. Anschließend verabschiedet Bürgermeister Sollfrank Herrn Juretzka um ca. 20:15 Uhr und bedankt sich für die ausführliche Dokumentation. Daraufhin wird das Thema noch einmal kontrovers diskutiert. Er setzt die Marktgemeinderäte darüber in Kenntnis, dass spätestens in der nächsten Sitzung alle nötigen Entscheidungen beschlossen werden müssen.

Kein Beschluss

117. Erhöhung der Jahresbestellmenge beim Zweckverband zur Wasserversorgung der Steinwaldgruppe

Bürgermeister Sollfrank informiert das Gremium darüber, dass sich die Wasserlieferung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Steinwaldgruppe für den Markt Parkstein für den Zeitraum 01.01.2020 – 30.06.2020 auf 88.661 m³ beläuft. Die derzeit festgelegte Jahresbestellmenge von 150.000 m³ reicht erwartungsgemäß nicht aus. Der Marktgemeinderat beschließt, die Bestellmenge umgehend auf 170.000 m³ zu erhöhen, da eine Nachbestellung zum Ende des Jahres kostenintensiver eingeschätzt wird.

11:0

118. Bauvoranfrage: Umbau des vorhandenen Wohnhauses und der Stallungen in eine Seniorenwohngemeinschaft mit 10 Wohneinheiten, Niederndorf 3

Bauvorhaben: Umnutzung der ehemaligen Hofstelle Niederndorf 3 zu einer Wohngemeinschaft für Senioren mit Umbau des angrenzenden Nebengebäudes
Bauort: Niederndorf 3, 92711 Parkstein
Fl. Nr.: 250, Gemarkung Hammerles

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Erschließung gilt bezüglich der Abwasserbeseitigung vorerst als nicht gesichert. Es wird erwartet, dass die erforderliche Regelung zur Errichtung einer Abwasserbeseitigungsanlage im Laufe des Baugenehmigungsverfahrens (Hauptverfahren) vereinbart wird. Alle auftretenden Kosten gehen zulasten des Bauherrn.

11:0

119. Bauantrag: Erweiterung der bestehenden Maschinenhalle Schloßpoint 1, Hammerles, Fl.Nr. 91 und 92, Gemarkung Hammerles

Bauvorhaben: Erweiterung der bestehenden Maschinenhalle
Bauort: Schloßpoint 1, 92711 Parkstein
Fl. Nr.: 91 + 92, Gemarkung Hammerles
Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

10:0

Marktgemeinderatsmitglied Josef Scheidler nimmt als persönlich Beteiligter an Beratung und Beschlussfassung nicht teil und verlässt den Sitzungsraum.

120. Bauantrag: Erweiterung des bestehenden Wohnhauses Kastanienweg 12, Fl.Nr. 1021/45, Gemarkung Parkstein

Bauvorhaben: Erweiterung des bestehenden Wohnhauses
Bauort: Kastanienweg 12, 92711 Parkstein
Fl. Nr.: 1021/45, Gemarkung Parkstein

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

11:0

121. Errichtung eines Aussichtsfernrohres am Berg

Bürgermeister Sollfrank bittet den Marktgemeinderat das Vorhaben, auf dem Berg ein Aussichtsfernrohr zu errichten, durch einen Beschluss zum Abschluss zu bringen. Nach kurzer Diskussion über die Kostenentwicklung des ursprünglich geplanten Fernrohres von rund 5.000,00 Euro auf aktuell ca. 20.000,00 Euro, wird das Vorhaben vorerst abgelehnt.

7:4

122. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Der Bürgermeister gibt den Inhalt folgender Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 29.07.2020 bekannt, für die die Geheimhaltungspflicht entfallen ist:

Beschluss-Nr.: 109 Widerspruch der immoproject Parkstein GmbH & Co. KG
Beschluss-Nr.: 110 Kanalsanierung Abschnitte 1 - 3 – Vergabe Renovierungsplanung
Beschluss-Nr.: 111 Kanalsanierung Abschnitte 1 - 3 – Vergabe Renovierungsplanung
Beschluss-Nr.: 112 VGV Verfahren Kläranlage Parkstein
Beschluss-Nr.: 113 Gastschulantrag

Kein Beschluss

123. Allgemeine Bekanntgaben

- Eilentscheidung „Neubau 20kV-Schaltstation (Tektur)“: Das gemeindliche Einvernehmen zum Tekturantrag zum Bauvorhaben „Neubau 20kV-Schaltstation“ wurde im Rahmen einer Eilentscheidung erteilt.
- Kunststoffbarrieren zur Verkehrsberuhigung sollen von der Gemeinde Püchersreuth geliehen werden und versuchsweise in Parkstein verbaut werden.

Kein Beschluss